

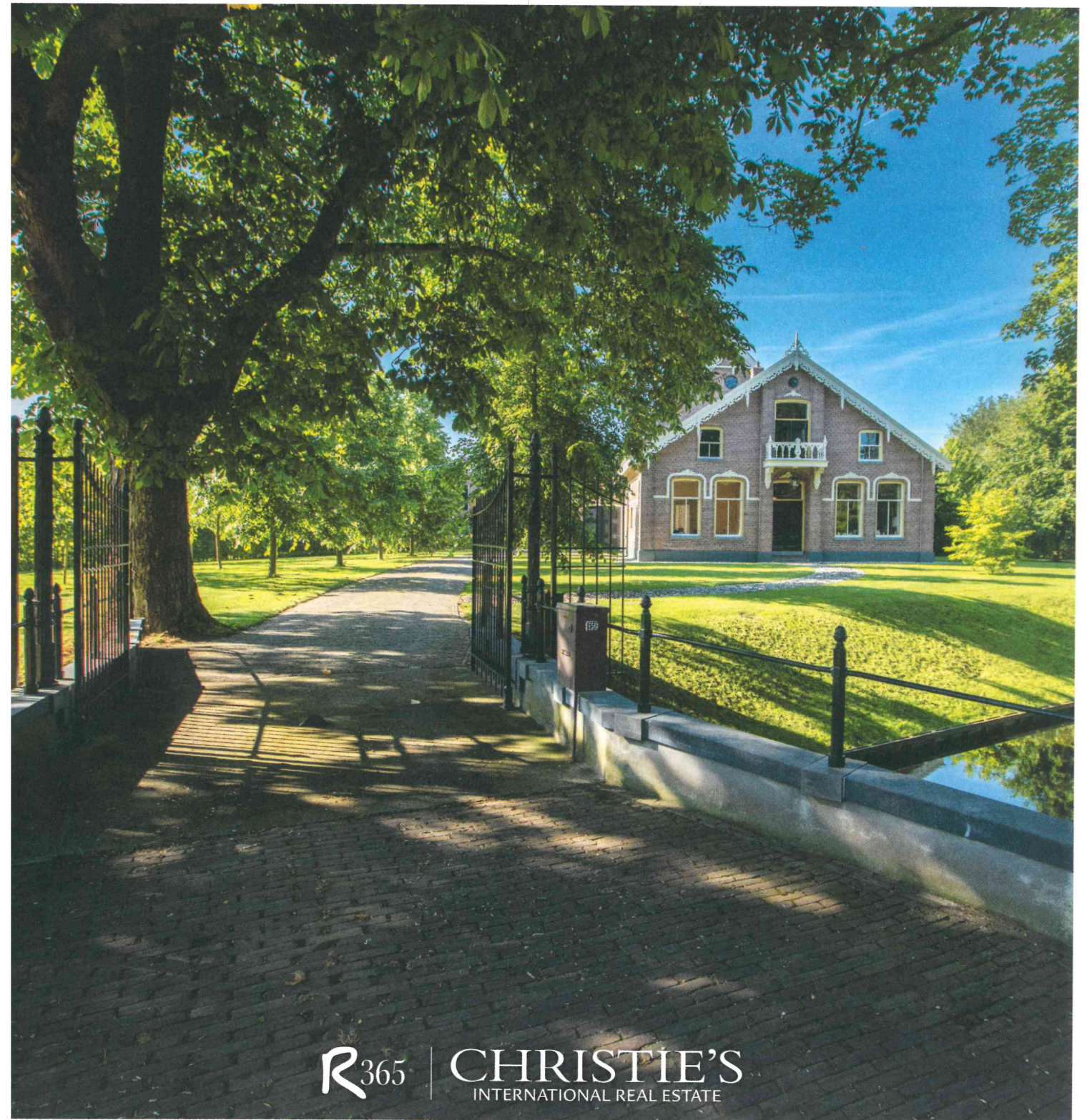


HET LUXE LEVEN

Mocht Donald Trump ooit overwegen om een stulpje in België te kopen – en waarom eigenlijk niet? – dan zou dit het perfecte onderkomen voor hem zijn, compleet met een door zuilen gedragen portico en alle luxe die een mens zich kan wensen.

THE LUXURY COLLECTION

Met zorg geselecteerd: de mooiste huizen uit ons aanbod



R³⁶⁵ | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



De paleisachtige villa werd in 2008 gebouwd in een prestigieuze omgeving in het buitengebied van Neerpelt.

In deze opulente villa in Neerpelt zal hij zich onmiddellijk thuis voelen en kan hij heerlijk bijkomen van de hectische jaren als president van de Verenigde Staten. Niet alleen de stijl zal hem vertrouwd voorkomen, maar ook het comfort en de luxe is een (ex-)president waardig. En, ook belangrijk, hier laat men hem begaan. Mensen in deze fraaie villawijk gunnen eenieder zijn rust en privacy. De villa werd in 2008 gebouwd in een prestigieuze omgeving in het buitengebied van Neerpelt, op een landelijke locatie direct bij de eindeloze velden en uitgestrekte bossen. De paleisachtige villa doet overigens niet (veel) onder voor The White House. Leest u maar even mee. Deze *mansion* is gesitueerd op een schitterend aangelegd perceel van 5.872 m², compleet met weidse gazons, een tuinpaviljoen dat 'zweeft' boven een grote vijver en naast de villa een Italiaans aandoende stijltuin met acht in vorm gesnoeide bomen aan weerszijden van een rechthoekige spiegelvijver.

De villa heeft een bewoonbare oppervlakte van circa 2.400 m² en dat is bijna de helft van The White House (5.111 m²). Maar wie heeft er, afgezien van de

Amerikaanse president, in hemelsnaam 132 kamers en 28 open haarden nodig? Je verliest elkaar volledig uit het oog. Nee, dan is deze imposante villa in het veel leukere België een prima en uiterst bewoonbaar alternatief. Bij de bouw werden alleen de allerbeste materialen verwerkt en het kwaliteitsniveau is dan ook ongekend hoog. Dit is een residentie voor diegenen die alleen genoeg nemen met het allerbeste. De living, de woonkamer, de slaapkamers met eigen badkamers: alles speelt zich af in een andere dimensie qua ruimte, uitvoering en luxe. De villa bestaat uit vier verdiepingen: de begane grond (ruim 724 m²) met imposante hal, een enorme living, elegante landhuiskeuken met alle denkbare apparatuur en een kantoor met prachtige maatwerk kastenwand. De eerste verdieping meet liefst ruim 700 m², verdeeld over de glamoureuze master bedroom, met prachtige dressing met maatwerkkasten en speciale bergruimte voor uw schoenencollectie, een badkamer/boudoir waar zelfs Melania steil van achterover valt en drie riant slaapkamers met bijbehorende badkamers. Het souterrain strekt zich onder de gehele villa uit en heeft een oppervlakte van 700 m². In de villa »



Alles in deze extravagante villa speelt zich af in een andere dimensie qua ruimte, uitvoering en luxe.

treft u verder een schitterend betegeld zwembad, de wellness met sauna, een zeer luxueus Turks stoombad, douche, kleedruimten en toilet, state-of-the-art fitnessruimte met bar en uiteraard een prachtig uitgevoerde bioscoop waar u met al uw vrienden van uw favoriete films kunt genieten. Bergruimte? Op de zolder van circa 194 m² kunt u al uw koffers kwijt en ook nog wel wat meer. De reis langs de verdiepingen kan comfortabel worden gemaakt met de lift, maar er is ook een geweldig trappenhuis met dubbele, rondlopende showtrap. Zelfs de garage is allesbehalve standaard, want uitgerust met een autolift naar het souterrain, waar ruimte is vrijgehouden voor uw collectie exclusieve en/of klassieke automobielen. Woorden schieten al gauw te kort om deze extravagante residentie te beschrijven – zelfs de foto's geven maar een summiere impressie van wat u in dit paleisje te wachten staat. Ten overvloede: Neerpelt bevindt zich 27 kilometer van Eindhoven, 70 kilometer van Den Bosch, 66 kilometer van Tilburg en ruim 100 kilometer van Brussel. Ons advies: maak een afspraak voor een bezichtiging in deze villa, die alle verwachtingen overtreft en trek er gerust een middagje voor uit.

With its columned portico and stuccoed exterior, this opulent villa in Neerpelt, Belgium, does have a distinct White House feel about it. Its 2,400 sqm of living space and 1.5-acre plot would suit any (former) president, and the extremely high-end finish, including bespoke cabinetry throughout—with special attention for shoes in the master suite—will surely appeal to a First Lady. The villa is spread out over four floors. The lower ground floor has an amazing swimming pool, gym and wellness area, plus a beautiful home cinema. The ground floor's entrance hall with its sweeping double staircase makes a statement, as do the vast living room, office and elegant kitchen. The first floor is home to the five-star master suite and three more en-suite bedrooms. And 'attic' does not quite cover the fourth floor. Of course, there is a lift. Or rather, there are two: there is also a car lift to the lower ground floor with ample room to house your car collection. Words can't describe all this villa has to offer. Our advice? Book a viewing.

Voor meer informatie en beelden van deze villa met allure gaat u naar www.R365.nl